

PORTADAS EN PDF

Ver edición... ▾

BUSQUEDAS

Edición ACTUALIZADA

Portada

Alicante

Nacional

Internacional

Sociedad y Cultura

Deportes

Economía

Edición IMPRESA

Portada

Titulares del día

Imágenes del día

EDICIONES

Alicante

Elche

L'Alacanti

Alcoy

Benidorm

Marina Alta

Elda

Vega Baja /

Baix Vinalopó

SECCIONES

Nacional

Internacional

Economía

Sucesos

Deportes

Cultura y sociedad

Televisión

Opinión

Humor

Cartas de los lectores

SERVICIOS

A. Clasificados

Especiales

Horóscopo

Hoy

SUPLEMENTOS

CANALES

Mundial 2006

Bolsa y Mercados

El tiempo

Fútbol

Tecnología

INFORMACIÓN

Conózcanos

Localización

Publicidad

DOCUMENTOS DE
INTERÉS

cada semana con

**Marina Alta****NUEVA POLÉMICA URBANÍSTICA**

Una promotora desata la alarma en Ebo al querer usurpar 4 km2 de suelo para edificar

La mercantil ha solicitado al Catastro la alteración de los titulares de los terrenos, de los que un 75% son municipales

M. J. M.

Una nueva polémica urbanística salpica al interior de la Marina Alta. El Ayuntamiento de la Vall d'Ebo ha denunciado el «intento de usurpación» llevado a cabo por la mercantil «Promociones Adzaneta S. L.» en una superficie de 4 millones de metros cuadrados de montaña que miran al mar. Tal y como explicó ayer el edil de Urbanismo de este pequeño municipio del interior de la comarca, _con un censo de poco más de 300 habitantes_ Rafael Llodrà, la notificación masiva a finales del mes de marzo por parte de la Gerencia del Catastro de Alicante a un centenar de propietarios y al mismo ayuntamiento de unas cien solicitudes de alteración del titular catastral de bienes inmuebles de naturaleza rústica presentadas por la empresa «Promociones Adzaneta S. L.», ha desatado la alarma social.


Y es que los afectados son muchos y aseguran que se sienten indefensos frente a una situación que no logran comprender. Por este motivo, el Ayuntamiento de la Vall d'Ebo ha manifestado su «compromiso solidario y respaldo legal» a los propietarios afectados. De hecho, el alcalde del municipio, Juan Frau, ya ha pedido la paralización inmediata del proceso y se personará en breve en la Gerencia del Catastro para que se archive de manera definitiva por «improcedente».

Los cuatro millones de metros cuadrados que la mercantil está intentando usurpar en la Vall d'Ebo son suelo rústico, en su mayoría banales de almendros y olivos. El concejal de Urbanismo apuntó ayer que el 75% de los terrenos son municipales, tal y como consta en el registro de bienes patrimoniales del ayuntamiento, mientras



Imagen de los cuatro millones de metros cuadrados de terreno que una promotora pretende usurpar en la Vall d'Ebo

Servicios

 Enviar esta página

 Imprimir esta página

 Atención al lector
Anterior**Volver****Siguiente**

Noticias relacionadas

■ **«Los terratenientes no tienen que salirse con la suya»**

Manifiesto por una nueva cultura del territorio

Texto del nuevo Estatuto valenciano

Sentencia del TSJ sobre el Benacantil

EL TIEMPO



Ver mañana »

	Max	Min
Alicante	21º	12º
Santa Pola	21º	13º

que el resto son fincas privadas heredadas de padres a hijos que, en algunos casos, no están escrituradas. No obstante, los propietarios han pagado todos los años religiosamente sus impuestos que acreditan la titularidad del suelo.

Pero, además, la promotora ha incluido en sus expectativas de usurpación el dominio público. En este sentido, el concejal Rafael Llodrà, subraya que «la titularidad de dominio público es inatacable, aunque no figure en el Registro de la Propiedad».

El Ayuntamiento de la Vall d´Ebo manifestó ayer su «absoluto desprecio» por el procedimiento «alevoso de piratería inmobiliaria» utilizado por la empresa. En este sentido, el consistorio lamentó cómo «Promociones Adzaneta S. L.» está intentando «apropiarse con engaño y falsedad de propiedades privadas seculares e, incluso, de terrenos de dominio público para fines especulativos».

Al consistorio no le consta en modo alguno que la mercantil haya adquirido propiedades o titularidad de superficies en el municipio por lo que apunta a «puros intereses urbanísticos» el procedimiento utilizado para apropiarse de los cuatro millones de metros cuadrados.

Además, otros dos municipios vecinos de la Vall d´Ebo podrían estar afectados por la posible usurpación. Los alcaldes de l´Atzúvia y la Vall de Laguar descartaron ayer que sus términos hayan sufrido el mismo caso aunque desde Tormos y Pego no existe aún confirmación oficial por parte de los consistorios.

De hecho, el alcalde de Tormos, Javier Ripoll, recibió la noticia con sorpresa y afirmó que inspeccionará si el término está afectado. Por su parte, el edil de Urbanismo de Pego, Eduardo Síscar, aseguró ayer que no existe ninguna notificación aunque no pudo afirmar con rotundidad si existen casos de usurpación.

Tienda

 Mocasines Lazarette de Timberland Comodidad y ligereza para una elegancia actual. Exterior de piel Nobuck. PVP: 139,00 €	 Emisor Termoeléctrico Es el sistema de calor más limpio e innovador por ser de bajo consumo eléctrico. PVP: 245,00 €	 Salchicha Viena Eismann Las salchichas de piel más crujientes y sabrosas, carne vacuna (20 unidades). PVP: 9,95 €
---	---	--

Utiliza el buscador para encontrar los productos que necesitas:

Todas las categorías

Buscar

Acceda al R.A.I.

Acceda al Registro de Aceptaciones Impagadas

clic aquí

INFORMACION

Editorial Prensa Alicantina, S.A. Avda. del Doctor Rico, 17. Apdo. 214. 03005 Alicante (España) Teléfono: (34) 96 598 91 00



[Aviso legal](#)



Otras publicaciones del grupo Editorial Prensa Ibérica:

Costablanca Rundschau - Diari de Girona - Diario de Ibiza - Diario de Mallorca - El 9 Nou - Empordà - Faro de Vigo - La Nueva España - La Opinión A Coruña - La Opinión de Granada - La Opinión de Málaga - La Opinión de Murcia - La Opinión de Tenerife - La Opinión de Zamora - La Provincia - Levante-EMV - Mallorca Zeitung - Regió 7 - Súper Deporte - The Adelaide Review